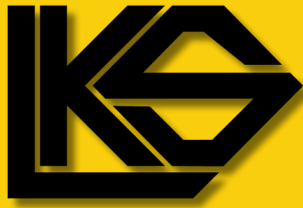


**“Your Preferred  
Partner In  
Engineering”**



# BUSINESS COMPANY PROFILE

Lancang Kuning Sukses is an engineering and contracting company that has been established and experienced in a variety of industries and sectors. Our wide range of experience has enabled us to be able to effectively manage of the project in our hands. We have also developed several manufacturing process for our own products and continue to enhance the expertise of our professionals to handle various projects and repairs.

**PT Lancang Kuning Sukses**

2  
0  
2  
4



# ABOUT COMPANY

As one of the companies engaged in Engineering, Procurement, and Construction (EPC), we are committed to being the most trusted and reliable business partner in the industry, by providing best-in-class products, outstanding expertise, and passion.

Lancang Kuning Sukses is an established engineering and contracting company with experience in various industries and sectors. The wide range of experience has allowed us to be able to turn most projects in our hands, and now develop some of our own product manufacturing, and continue to improve the ability of experts to handle most projects and also repairs.

LKS Company has generated sustainable profit growth while building a solid business foundation amidst a challenging operating environment. Our mission is to extend this trajectory into the future and transform LKS Group into a leading Global EPCMI (Engineering, Procurement, Construction, Manufacturing & Instalation) Company. We continue to face new challenges in our business environment with unprecedented speed and scale of change. As a company, we are ready to face the toughest challenges and see opportunities in adversity. Undoubtedly, we as a reliable business partner to our clients adopt your project vision as our vision and take responsibility for every step.



**PT Lancang Kuning Sukses**





# COMPANY DETAIL



Established	: 2012
Address	: <u>Head Office</u> : Bintang Industrial Park II B307 - 308, Tanjung Ugang, Batam, Indonesia, 29425  <u>Branch Office</u> : Jl. Kualo Mudo Km.6 Kulim, Kel/Desa Balai Makam, Kec Bathin Solapan, Kab Bengkalis, Provinsi Riau, 28785
Type of Business	: Engineering, Procurement, Manufacturing, Construction, Manufacturing and Installation
NPWP	: 31.618.897.8-215-000
NIB	: 8120019272687
Certification	: ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 14001:2015
No. of Employee	: 278 persons





# PRESIDENT DIRECTOR



**Iswendra**

Mr. Iswendra is a director of PT. Lancang Kuning Sukses. As the founder and owner, his leadership has been instrumental in the company's growth to its current state. He believes that an agile, flexible, and adaptable organization is essential to meet today's global industry needs. Understanding this, he ensures that companies and organizations are prepared to embrace any changes and challenges. With extensive experience in various industrial sectors, a commitment to customer satisfaction has become ingrained in the company's culture, reflected in its vision and mission. Open and honest communication is fostered both with customers and internally. Mr. Iswendra holds qualifications in Industrial Engineering and several skill certifications, equipping him to serve as a leader dedicated to nurturing the organization.







# VISION & MISSION

## Vision

Successfully executing various projects with safety, good quality, competitive cost, and serve on time delivery

## Mission

Being a business associate of the industries, most trusted and relied upon partner, providing the best-in-class products, superb craftsmanship and passion for quality and customer satisfaction



**PT Lancang Kuning Sukses**





# MILESTONE



*"Your Preferred Partner In Engineering"*

## MILESTONE COMPANY

**2013**

- Additional 3 workshops
- Enlarge scope of bussines to Mechanical and civil Engineering

**2021**

- Revenue Grow 300% Against 2021
- Construction Warehouse 9000 m2
- Caterpillar Direct Part Start On October

**2023**

- Certified for Construction Clean Room Class 7,8,9 ISO 14644-1
- Construction Tank Farm System
- Replacement SUS Pipe CDU System at (Kilang Pertamina Indonesia)

- Company Founded
- Focus on Precision and Insurment Supply

**2012**

- Entering Power Plant Construction and Oil Gas Project
- Management System Certificate

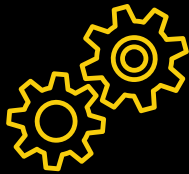
**2020**

- Certification ISO 14001
- Certification Blue Proper
- Construction of PAMA Foundation

**2022**



# OUR SERVICE



## Engineering

We consist of highly qualified and experienced professionals capable of consistently delivering technically sound and effective solutions.



## Procurement

We provide to services in the man aging of equipment and material procurement through to their final on-site delivery.



## Construction

We provide input on the scope of construction, optimize construction activities, and offer cost-saving advice. Our construction expertise covers various sectors, including power plant construction, general heavy equipment construction, and mechanical, electrical, and civil instrumentation (including design, supply, and installation).



## Manufacturing

We completed manufacturing services, including machining, fabrication, oil and gas, mining equipment and large precision machine shops (a full range of welding services including GMAW, FCAW, SMAW, GTAW, and SAW to fabricate a variety of piping, structural steel, and pressure vessels made from carbon steel, or any exotic alloys).



## Instalation

We Provide the services of Re-assembly and installation such as mechanical and electrical parts, Structure and Project





# PRE-ENGINEERED BUILDINGS

1. Pre Engineered Building (PEB) is a structure with high structural strength and an efficient design that outperforms traditional fabrication. It reduces foundation stress, resulting in less civil construction costs.

2. Custom-built buildings with tapered sections based on the client's specifications and actual design calculations. A well-designed pre-engineered building (PEB) can be lighter around 30% than a conventional steel construction.

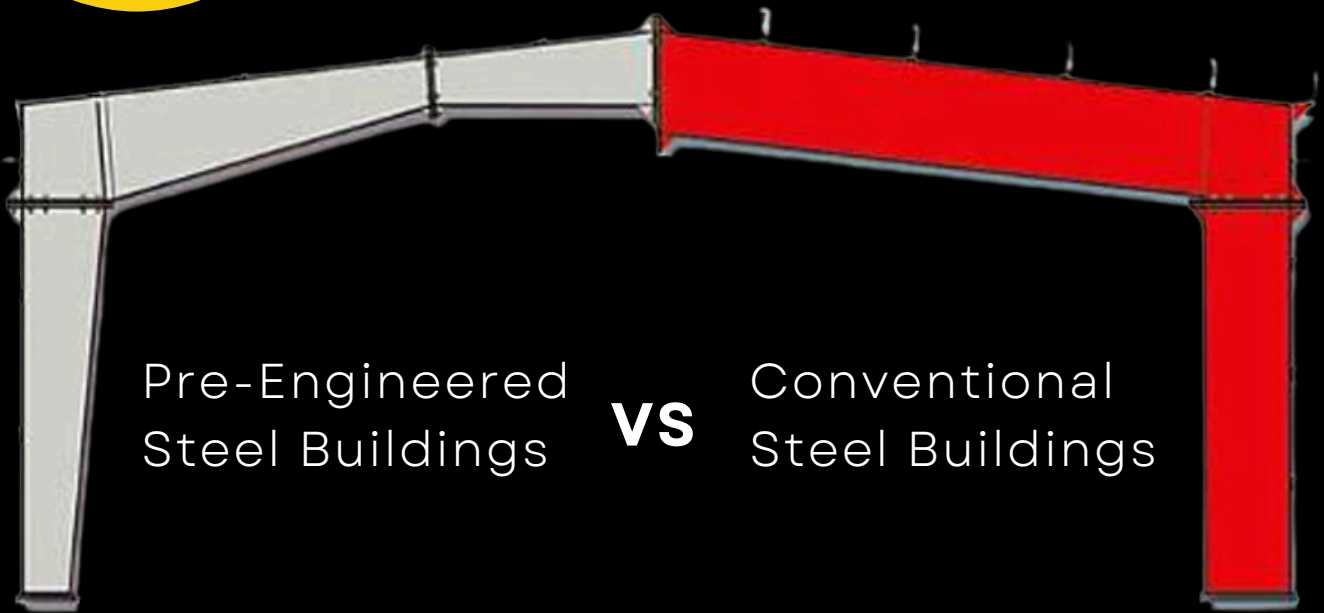
3. LKS is well-equipped to produce Pre-Engineered Buildings (PEB structures) in accordance with the specifications of the client. Columns, rafters, and other accessories are designed to meet international structural standards, with high-tech welding and quality fabrication.

4. These are the PEB constructions mainly manufactured/fabricated at the factory with the high tensile steel material by gathering the whole details of the shed/building (eg: length, width, height, etc.).





# PRE-ENGINEERED BUILDINGS



Pre-Engineered Steel Buildings

VS

Conventional Steel Buildings

- Lighter self-weight
- The main element utilizes a non-prismatic rods
- Foundation design is simpler and lighter and easy to implement.
- Fewer number of foundations and saves the volume of civil works costs.
- Seismic Resistance - Portals are more flexible to with stand earthquake loads.
- Spans can be up to 100 m without a center column

Bayspacing / edge column spacing up to 18m.

Space is larger without obstructed by many columns. 30% to 50% cheaper building price overall.

- The main element is a hot rolled "I" cross section.
- Foundation design is required to use a deeper foundation
- deeper
- The number of foundations is greater and the volume of
- volume of civil works is larger.
- Seismic Resistance - Portal structure is more heavier and stiffer and behaves less well in earthquake regions.
- Spans above 24 m require a center column. (Using the truss method is more difficult and lengthy
- implementation.
- Bayspacing / standard edge column spacing is 6 m.
- Space is more limited and many obstructed columns.
- The building price is more expensive overall.



# MACHINING SHOP







# MANAGEMENT SYSTEM & AWARD





# SINGLE BUSINESS NUMBER (NIB)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO  
NOMOR INDUK BERUSAHA: 812001927267

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Mengikuti Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menetapkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha : PT LANCANG KUNING SUKSES  
2. Alamat Kantor : Kawasan Bintang Industrial Park II, Lot B Nomor 307-308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau, Kode Pos: 29424  
No. Telepon : 07784095176  
Email : business@lks.com  
3. Status Penanaman Modal : PMDN  
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLU) : Ulah Lampiran

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Impor (API-P), hak akses kepabeanan, pendaftaran kepastian jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ditentukan di Jakarta, tanggal: 28 Desember 2018

Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Dilandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 6 Maret 2024

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini tidak ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE/BSDN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO  
LAMPIRAN  
NOMOR INDUK BERUSAHA: 812001927267

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A. Tabel Kegiatan Usaha yang Memiliki Perizinan Berusaha yang Beraku Efektif sebelum implementasi Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja

No	Kode KBLU	Judul KBLU	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	46591	PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
2	46639	PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
3	43212	INSTALASI TELEKOMUNIKASI	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
4	46100	PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
5	46631	PERDAGANGAN BESAR BARANG LOGAM UNTUK BAHAN KONSTRUKSI	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
6	43211	INSTALASI LISTRIK	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
7	41019	KONSTRUKSI SECARA LAINNYA	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha
8	43223	INSTALASI MINYAK DAN GAS	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ungang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau	izin Usaha

B. Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

No	Kode KBLU	Judul KBLU	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha	
					Jenis	Status
1	46100	Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak	JALAN KHA DAHLAN NOMOR 115, Desa/Kelurahan Batang Serosa, Kec. Mandau, Kab. Bengkalis, Provinsi Riau Kode Pos: 28783	Rendah	NIB	Terbit
2	46631	Perdagangan	JALAN KHA DAHLAN	Rendah	NIB	Terbit

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini tidak ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE/BSDN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



No	Kode KBLU	Judul KBLU	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Jenis	Status	Keterangan
3	62090	Aktivitas Teknologi Informasi Dan Jasa Komputer Lainnya	NOMOR 115, Desa/Kelurahan Batang Serosa, Kec. Mandau, Kab. Bengkalis, Provinsi Riau Kode Pos: 28783	Rendah	NIB	Terbit	-
4	25120	Industri Tangkai Tandon Air Dan Wadah Dari Logam	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau Kode Pos: 29425	Rendah	NIB	Terbit	-
5	28221	Industri Mesin dan Perbaikan Mesin Untuk Pengerjaan Logam	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau Kode Pos: 29439	Rendah	NIB	Terbit	-
6	33121	Reparasi Mesin Untuk Keperluan Umum	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau Kode Pos: 29439	Rendah	NIB	Terbit	-
7	33121	Reparasi Mesin Untuk Keperluan Umum	JALAN KHA DAHLAN NOMOR 115, Desa/Kelurahan Batang Serosa, Kec. Mandau, Kab. Bengkalis, Provinsi Riau Kode Pos: 28783	Rendah	NIB	Terbit	-
8	46639	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya	JALAN KHA DAHLAN 115, Desa/Kelurahan Batang Serosa, Kec. Mandau, Kab. Bengkalis, Provinsi Riau Kode Pos: 28783	Rendah	NIB	Terbit	-
9	46591	Perdagangan Besar Mesin Kantor dan Industri Pengalihan, Suku Cadang Dan Perleengkapannya	JALAN KHA DAHLAN NOMOR 115, Desa/Kelurahan Batang Serosa, Kec. Mandau, Kab. Bengkalis, Provinsi Riau Kode Pos: 28783	Rendah	NIB	Terbit	-
10	25920	Jasa Industri Untuk Berbagi Pengerjaan Khusus Logam Dan Barang Dari Logam	JALAN KHA DAHLAN NOMOR 115, Desa/Kelurahan Batang Serosa, Kec. Mandau, Kab. Bengkalis, Provinsi Riau Kode Pos: 28783	Meninggah Rendah	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
11	25920	Jasa Industri Untuk Berbagi Pengerjaan Khusus Logam Dan Barang Dari Logam	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau Kode Pos: 29439	Meninggah Rendah	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
12	43902	Pemancangan Perancah (Steiger)	KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau Kode Pos: 29425	Meninggah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	Tahan Terverifikasi
13	43213	Instalasi	KAWASAN BINTANG	Meninggah	NIB	Terbit	-

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini tidak ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE/BSDN.





# SINGLE BUSINESS NUMBER (NIB)

No	Kategori	Detail Kegiatan	Level	Status	Tahap	Keputusan
14	Elektronika	INDUSTRIAL II LOT B 308, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau Kode Pos: 29425	Tinggi	Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
14	42203	Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair, dan Gas	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
15	42204	Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
16	43909	Konstruksi Khusus Lainnya Ydi	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
17	43221	Instalasi Saluran Air (Plambing)	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
18	43904	Pemasangan Kerangka Baja	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
19	43291	Instalasi Mekanikal	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
20	42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
21	41020	Jasa Pekerjaan Konstruksi Prapabrikasi Bangunan Gedung	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
22	43901	Pemasangan Pondasi Dan Tiang Pancang	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
23	42912	Konstruksi Bangunan Pelubuhan Buker Perikanan	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
24	42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
25	42204	Konstruksi Bangunan Sipil	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.



No	Kategori	Detail Kegiatan	Level	Status	Tahap	Keputusan
26	43291	Instalasi Mekanikal	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
27	42203	Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair, dan Gas	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
28	25113	Industri Konstruksi Berat Siap Pasang Dan Baja Untuk Bangunan	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
29	43212	Instalasi Telekomunikasi	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
30	42915	Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
31	25113	Industri Konstruksi Berat Siap Pasang Dan Baja Untuk Bangunan	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
32	43903	Pemasangan Rangka dan Atap/Roof Covering	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
33	41013	Konstruksi Gedung Industri	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Telaah	Terverifikasi
34	41019	Konstruksi Gedung Lainnya	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.



No	Kategori	Detail Kegiatan	Level	Status	Tahap	Keputusan
35	42915	Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
36	42523 (Pendukung)	Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Pengolahan Produk Kimia, Petrokimia, Farmasi, dan Industri Lainnya	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
37	42912	Konstruksi Bangunan Pelubuhan Buker Perikanan	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
38	43223	Instalasi Minyak Dan Gas	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit	-
39	43211	Instalasi Listrik	Tinggi	NIB Izin	Terbit	-

- Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLU yang tercantum dalam lampiran ini.
- Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
- Verifikasi dan/atau pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan link akses.







# SPDA - CIVD



## SERTIFIKAT PENGGANTI DOKUMEN ADMINISTRASI (SPDA)

PT PERTAMINA HULU ROKAN  
Nomor : 72098/PHROKAN/2024  
ID Penyedia Barang/Jasa : 2958



### Diberikan kepada :

Nama Penyedia Barang/Jasa : PT LANCANG KUNING SUKSES  
Status Negara Penyedia Barang/Jasa : Indonesia  
Alamat Penyedia Barang/Jasa berdasarkan AHU / NIB : KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ucuang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau, Kode Pos: 29439  
Alamat Korespondensi : KAWASAN BINTANG INDUSTRIAL II LOT B 308, Desa/Kelurahan Tanjung Ucuang, Kec. Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau, Kode Pos: 29439  
No. Telp. : 07784095176  
E-mail : admin@pt-lks.com; marketing@pt-lks.com  
Direksi/Persero Pengurus/Pengawas : ISWENDRA  
Dewan Komisaris/Persero Komanditer/Pengurus Pemegang Saham : HENDRAWAN SYAPUTRA, RINI SYAM, ISWENDRA, HENDRAWAN SYAPUTRA

Dokumen Perusahaan	Nomor	Dikeluarkan	Berakhir	Keterangan
Akta Pendirian Perusahaan	97	12-Oct-2012	-	Notaris: Yontri Darto, SH
Akta Perubahan Terakhir	22	12-May-2023	-	Mursyid Hidayat M.Kn.
NIB	8120019272687	07-Mar-2023	31-Dec-9999	-
Surat Keterangan Domisili	-	-	31-Dec-9999	-
NPW	31.618.897.8-215.000	-	-	-
SPT Tahunan	95978406565241327531	-	30-Apr-2025	-
PKP	-	-	-	-

Izin Usaha : NIB  
Golongan Usaha : Besar  
Pekerjaan, Bidang Sub-bidang : Lihat halaman belakang  
Hubungan Istimewa : -  
Masa berlaku SPDA s/d : 30-Apr-2025

Jakarta, 08-May-2024  
PT PERTAMINA HULU ROKAN

LENI FITRIANA

TM Tender Support

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, dokumen SPDA ini telah disetujui secara elektronik oleh pejabat berwenang dan dinyatakan sah walaupun tanpa ditubuh tanda tangan

### DAFTAR PENGALAMAN PT LANCANG KUNING SUKSES Nomor : 72098/PHROKAN/2024

NO	JUDUL KONTRAK/PO	MULAI	BERAKHIR
1	FABRIKASI DAN PENGGANTIAN PIPING SYSTEM STAINLESS STEEL CDU V KILANG PLUJUZ DALAM RANGKA MAJOR TA RU III	18-Aug-2023	27-Dec-2023
2	INSTALLATION COST OHC SINGLE GIRDER (ABUS) - UK-319	25-Oct-2021	09-Nov-2022
3	BODY BUILDING BAY-1 EXPANSION	02-Apr-2022	13-Oct-2022
4	Electrical Material	29-Jan-2020	01-Mar-2021
5	Mechanical Service	29-Jan-2020	01-Mar-2021

### DAFTAR BIDANG USAHA PT LANCANG KUNING SUKSES Nomor : 72098/PHROKAN/2024

NO	JENIS IZIN USAHA	KODE	BIDANG USAHA
1	NIB	42912	KONSTRUKSI BANGUNAN PELABUHAN BUKAN PERIKANAN Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
2	NIB	42915	KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL MINYAK DAN GAS BUMI Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
3	NIB	42201	KONSTRUKSI JARINGAN BIRIGASI DAN DRAINASE Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
4	NIB	43901	PEMASANGAN PONDASI DAN TIANG PANCANG Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
5	NIB	41020	JASA PEKERJAAN KONSTRUKSI PRAPABRIKASI BANGUNAN GEDUNG Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
6	NIB	33121	REPARASI MESIN UNTUK KEPERLUAN UMUM Tingkat Risiko: Rendah (R)
7	NIB	42203	KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL PRASARANA DAN SARANA SISTEM PENGOLAHAN LIMBAH PADAT, CAIR, DAN GAS Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
8	NIB	62090	AKTIVITAS TEKNOLOGI INFORMASI DAN JASA KOMPUTER LAINNYA Tingkat Risiko: Rendah (R)
9	NIB	25120	INDUSTRI TANGKI, TANDON AIR DAN WADAH DARI LOGAM Tingkat Risiko: Rendah (R)
10	NIB	43291	INSTALASI MEKANIKAL Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
11	NIB	43904	PEMASANGAN KERANGKA BAJA Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
12	NIB	46639	PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA Tingkat Risiko: Rendah (R)
13	NIB	46100	PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK Tingkat Risiko: Rendah (R)
14	NIB	43213	INSTALASI ELEKTRONIKA Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
15	NIB	43909	KONSTRUKSI KHUSUS LAINNYA YTDL Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
16	NIB	46631	PERDAGANGAN BESAR BARANG LOGAM UNTUK BAHAN KONSTRUKSI Tingkat Risiko: Rendah (R)
17	NIB	42915	KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL MINYAK DAN GAS BUMI Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
18	NIB	43903	PEMASANGAN ATAP/ROOF COVERING Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
19	NIB	43212	INSTALASI TELEKOMUNIKASI Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
20	NIB	41013	KONSTRUKSI GEDUNG INDUSTRI Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)

### Disclaimer

- SPDA ini digunakan hanya untuk mengikuti kegiatan pengadaan barang dan/atau jasa di Hulu Migas.
- SPDA ini diterbitkan berdasarkan atas verifikasi yang dilakukan terhadap dokumen dan informasi yang direferensikan dalam SPDA ini, kecuali eCHSEMS.
- Penyedia Barang/Jasa berkewajiban untuk melakukan setiap perubahan yang terjadi atas data-data di dalam sistem CIVD. Segala konsekuensi yang mungkin muncul akibat dari kelainan Penyedia Barang/Jasa untuk melakukan hal tersebut di atas akan sepenuhnya menjadi tanggung jawab Penyedia Barang/Jasa.
- KKKS berhak untuk membatalkan dan/atau menguruli SPDA ini setiap saat bahkan sebelum tanggal berlakunya berakhir.
- SPDA ini diterbitkan dengan asumsi bahwa semua dokumen yang diserahkan kepada KKKS adalah benar, akurat, sah, sesuai dengan aslinya, serta yang terbaru.
- Jika diperlukan KKKS berhak meminta Penyedia Barang/Jasa untuk memperbaiki dokumen asli.
- Verifikasi status perusahaan akan dilakukan pada saat Penyedia Barang/Jasa mengikuti proses tender.
- Semua data isian Financial Due Diligence adalah benar dan sesuai dengan Laporan Auditor Independen yang dipuntukan oleh Penyedia Barang/Jasa. Apabila dikemudian hari, ditemukan bahwa data yang kami sampaikan tidak benar, maka semua konsekuensi dari kondisi tersebut menjadi sepenuhnya tanggung jawab Penyedia Barang/Jasa.
- Data hasil penilaian kualifikasi eCHSEMS bersumber dari Aplikasi eCHSEMS yang dikelola oleh Fungsi K3LL SKK Migas dan KKKS.
- Data hasil penilaian kualifikasi eCHSEMS merupakan data pada saat SPDA ini diterbitkan dan dapat berubah sewaktu-waktu.
- Apabila ditemukan ketidaksesuaian hasil penilaian kualifikasi eCHSEMS, mohon agar menghubungi KKKS Penilai.

### ETIKA PENGADAAN BARANG/JASA

SKK Migas, Pedoman Tata Kerja No. 007/SKMM/000/2017/S0 (Revisi 04)

- Bekerja secara terlib dengan mematuhi peraturan yang berlaku, melaksanakan prinsip-prinsip dasar rantai suplai, penuh rasa tanggung-jawab, profesional dengan menjunjung tinggi kejujuran, kemandirian dan menjaga informasi yang bersifat rahasia.
- Tidak saling mempengaruhi baik langsung maupun tidak langsung yang mengakibatkan persaingan yang tidak sehat dan penurunan kualitas hasil kerja.
- Mencegah terjadinya pertentangan kepentingan (conflict of interest) pihak-pihak yang terlibat langsung maupun tidak langsung dalam proses pengelolaan rantai suplai.
- Dalam pengambilan keputusan tidak melebihi batas kewenangan yang telah ditetapkan dan tidak terpengaruh oleh kepentingan-kepentingan lain di luar kepentingan perusahaan dan sesuai dengan prinsip-prinsip dasar pengelolaan rantai suplai.
- Mencegah terjadinya kerugian Negara dan perusahaan.
- Tidak menyalah-gunakan wewenang atau melakukan kegiatan bersama secara langsung atau tidak langsung dengan tujuan untuk keuntungan pribadi, golongan atau pihak lain.
- Tidak menerima/memberi, tidak menawarkan, tidak meminta atau berjanji memberi imbalan/hadiah, berupa apa saja kepada/dari siapapun yang diketahui atau patut diduga berkaitan dengan pengelolaan rantai suplai.
- Tidak menggunakan dokumen-dokumen yang tidak dapat dipertanggung-jawabkan keaslian dan kebenarannya.

### SANKSI ADMINISTRASI

Penyedia barang / jasa yang memberikan data / dokumen dan keterangan yang tidak benar/palsu, akan dikenakan sanksi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam.

Contact person:

SUCI RAHMADHANI

21	NIB	41019	KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
22	NIB	28221	INDUSTRI MESIN DAN PERKAKAS MESIN UNTUK PENGERJAAN LOGAM Tingkat Risiko: Rendah (R)
23	NIB	43902	PEMASANGAN PERANCANG (STEIGER) Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
24	NIB	25920	JASA INDUSTRI UNTUK BERBAGAI PENGERJAAN KHUSUS LOGAM DAN BARANG DARI LOGAM Tingkat Risiko: Menengah Rendah (MR)
25	NIB	43221	INSTALASI SALURAN AIR PLUMBING Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
26	NIB	42204	KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL ELEKTRIKAL Tingkat Risiko: Menengah Tinggi (MT)
27	NIB	46591	PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI PENGOLAHAN, SUKU CADANGAN DAN PERLENGKAPANNYA Tingkat Risiko: Rendah (R)

### FINANCIAL DUE DILIGENCE (FDD) INDICATORS

PT LANCANG KUNING SUKSES  
Nomor : 72098/PHROKAN/2024

Financial Due Diligence Indicators				Score	Weight	Value
Financial Statement						
A						
A.1	Working Capital Ratio			30.00	15%	4.50
A.2	Cash Flow Coverage Ratio			10.00	5%	0.50
A.3	Time Interest Earned Ratio			10.00	10%	1.00
A.4	Debt to Asset Ratio			20.00	15%	3.00
A.5	Account Receivable Turn Over			10.00	20%	2.00
A.6	Net Profit Margin			10.00	10%	1.00

### HASIL PENILAIAN e-CHSEMS

PT LANCANG KUNING SUKSES  
Nomor Sertifikat : 6234/JOBSMG/2024

KKKS Penilai	JOB Pertamina-Medco E&P Sinanggarris
Tanggal Penilaian	16 Maret 2024
Berlaku Sampai	16 Maret 2026
Nilai Kualifikasi	60.88 %
Hasil Penilaian	Lulus Kategori Risiko Tinggi



# SKT - PT. PERTAMINA

## SURAT KETERANGAN TEREKISTRASI VENDOR PT.PERTAMINA (PERSERO)

Berdasarkan hasil proses Sertifikasi / Prakuifikasi, dengan ini dinyatakan sebagai berikut :

Nama Perusahaan : PT. LANCANG KUNING SUKSES  
Alamat : BINTANG INDUSTRIAL PARK II, LOT B  
Telpon : (62)778 4895176  
FAX : (62)778 4895176  
Email : admin@pt-ks.com;

Direktur  
Nama : ISWENDRA  
Npwp : 576374839215000

Komisaris  
Nama : HENDRAWAN SYAPUTRA  
Npwp :  
RINI SYAM

Pemegang Saham  
Nama : RINI SYAM  
Npwp : 15905882215000  
HENDRAWAN SYAPUTRA : 576373765215000  
ISWENDRA : 576374839215000

Dinyatakan lulus Sertifikasi / Prakuifikasi dengan :

Nomor Vendor : 0000163767  
Jenis : ZLCL Local 3rd Party(int.no)  
Status : VSKT  
Kinerja : G  
Nilai :  
Kualifikasi CSMS : HIGH  
Golongan Usaha : Besar

Kode	Keterangan
P.02.04	Peralatan/suku cadang mekanikal serta elektrik
P.02.05	Pipa, selang, katup, dan penyambung
P.02.10	Peralatan/bahan bangunan/tangki, bahan metal/bukan metal, tali baja, rantai, bahan kemasan, bahan pengikat dan kelengkapannya
Q.12.20	PEKERJAAN STRUKTUR
Q.13.09	Konstruksi perpipaan minyak, gas dan energi, termasuk perawatannya (pekerjaan rekayasa)
Q.13.10	Facilitas produksi, penyimpanan minyak dan gas, termasuk perawatannya (pekerjaan rekayasa)
Q.14.01	Pembangkit tenaga listrik semua daya, termasuk perawatannya
Q.14.09	Instalasi kontrol & instrumentasi, termasuk perawatannya
Q.14.10	Instalasi listrik gedung dan pabrik, termasuk

Sub Bidang Usaha :

R.05.01	perawatannya
R.05.01	Jasa teknologi Informasi
R.05.03	Telekomunikasi
R.05.08.03	Jaringan telekomunikasi

Kode	Keterangan	Berlaku Sampai
02	TANDA DAFTAR PERUSAHAAN / NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)	31-12-9999
03	SURAT IJIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) / NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)	31-12-9999
07	SURAT IJIN USAHA JASA KONSTRUKSI (SIUKJ)	11-05-2028
09	SURAT KETERANGAN DOMISILI	31-12-9999
10	NERACA PERUSAHAAN YANG TELAH DI AUDIT DAN OPINI DARI KAP	31-03-2024
13	SK CSMS	07-09-2024
16	SPT PAJAK TAHUNAN	31-03-2024
18	AKTE PENDIRIAN PERUSAHAAN & PERUBAHAN TERAKHIR	31-12-9999
19	SERTIFIKAT DARI ASOSIASI JASA KONSTRUKSI	16-07-2026
31	SURAT IJIN USAHA JASA PEMBANGKIT TENAGA LISTRIK (SIUJPTL)	01-02-2028

Dokumen

Kode	Keterangan
1010	PT Pertamina (Persero)
2021	PT Pertamina EP
2022	PT Pertamina GE
2033	PT Pertamina Trans Kontinental
2042	PT Pertamina Retail
2045	PT. PERTAMINA GAS
2050	PT Patra Logistik
2110	PT. Pertamina Drilling Service
2119	PT Nusantara Regas
2129	PT Perta-Santan Gas
2138	PT Pertamina Lubricants
2183	PT Pertamina Power Indonesia
2186	PT Klang Pertamina (nt)(KPI)
2205	PT Klang Pertamina Balikpapan
2222	PT Pertamina Patra Niaga
3100	PT PERUSAHAAN GAS NEGERA
1010	PT Pertamina (Persero)
2186	PT Klang Pertamina (nt)(KPI)
2205	PT Klang Pertamina Balikpapan

Terdaftar Di

2222 PT Pertamina Patra Niaga

Dengan ketentuan bahwa nomor vendor tersebut adalah user ID perusahaan saudara dalam aplikasi IVendor. Nomor vendor dapat digunakan untuk kegiatan pengadaan barang/ jasa di lokasi kerja aktif, selama tidak ada salah satu dari dokumen pendukung yang habis masa berlaku dan/ atau point penilaian kinerja terhadap perusahaan Saudara yang ada pada sistem MySAP tidak termasuk dalam kategori merah atau hitam sesuai Pedoman A5-001/00100/2019-29 tanggal 1 Agustus 2019. Surat keterangan registrasi ini tidak mempunyai masa berlaku dan menjadi tidak berlaku bila ada dokumen yang sudah kadaluarsa dan tidak diperbaharui oleh penyedia Barang/ Jasa. Demikian atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Dicetak dari website IVendor tanggal 27-03-2024  
Panitia Sertifikasi  
PT. PERTAMINA (PERSERO)



# CHSEMS - SKK MIGAS



SERTIFIKAT e-CHSEMS  
JOB Pertamina - Medco E&P Simenggaris  
NOMOR: 5234/JOBSMG/2024



Nama Mitra Kerja : LANCANG KUNING SUKSES  
NPWP : 31.618.897.8-215.000  
Alamat : Komplek Bintang Industry II Lot B308 Kel. Tanjung Uncang, Kec. Batu Aji Batam  
Kepulauan Riau 29425  
No. Telepon : 07784095176  
Email : admin@pt-lks.com  
Tahun Berdiri : 2012  
Bidang Usaha : Land and Buildings and Structures and Thoroughfares

#### Hasil Penilaian

Tanggal Penilaian : Sabtu, 16 Maret 2024  
Berlaku Sampai : Senin, 16 Maret 2026  
Nilai Kualifikasi : 60.88 %  
Hasil Penilaian : Lulus Kategori Risiko Tinggi

#### CATATAN:

1. Sertifikat e-CHSEMS ini diterbitkan atas verifikasi yang dilakukan terhadap dokumen dan informasi yang diserahkan Mitra Kerja kepada KKKS terkait.
2. Dokumen e-CHSEMS ini telah disetujui secara elektronik oleh Pejabat berwenang dan dinyatakan sah walaupun tanpa dibubuhi tanda tangan.
3. Informasi mitra kerja menggunakan data yang ada di CIVD.
4. Apabila ditemukan ketidaksesuaian dokumen dengan hasil penilaian, akan ditinjau kembali.

[Dicetak pada tanggal 02 Apr 2024 12.49]





# CSMS – PERTAMINA

BUMI UNTUK INDONESIA



**SERTIFIKAT PENYEDIA BARANG DAN JASA TERDAFTAR  
SEBAGAI INSTALATUR GAS**

Nomor : 048300.S/PP.02.03/SOR1/2024

**PT LANCANG KUNING SUKSES**

Nomor ID Instalatur Gas	: 08.2024.0002
NPWP	: 31.618.897.8-215.000
Alamat	: Kawasan Bintang Industrial II Lot B, 308, Tanjung Uncang, Batu Aji, Kota Batam, Kepulauan Riau, 29444
Nomor Telp/Fax	: 07784095176
Klasifikasi	: Jasa Pelaksana Konstruksi Subklasifikasi Instalasi Minyak dan Gas Jasa Pelaksana Konstruksi Subklasifikasi Mekanikal
Kategori Kelulusan CSMS	: Skor 71.88, Resiko Tinggi
Golongan Instalatur Gas	: C, D

Sertifikat ini berlaku **sampai dengan 30 Juni 2026** sejak tanggal diterbitkan dan dapat ditinjau ulang jika sewaktu-waktu Instalatur Gas dalam pelaksanaan pekerjaan pipa instalasi Gas melakukan pelanggaran terhadap ketentuan baik sebagian maupun keseluruhan. Penerapan sanksi berdasarkan tingkat pelanggaran yang dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku di PT Perusahaan Gas Negara Tbk.

Medan, 23 JULI 2024

  
ANDI SANGGA PRASETYA  
General Manager, Sales and Operation Region I



# SAFETY PERFORMANCE

## HSE Performance Report ( Period : 2021 – 2024)

### HSE Performance Report

(Period: 2021-YTD 2024)



PT. LANCANG  
KUNING SUKSES

	Yearly									
	2021	2022	2023	YTD 2024						YTD 2024
				January	February	March	April	May	June	
No. Of Manhours Workers	922,953	830,557	909,125	68,515	70,814	60,791	44,468	41,457	61,583	347,628
Cummulative Manhours Workers	3,155,663	3,986,220	4,895,345	4,963,860	5,034,674	5,095,465	5,139,933	5,181,390	5,242,973	5,242,973
No. of Fatality Case's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
No. of Lost Time Injury (LTI)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lost Time Incident Rate (LTIR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
No. of Restricted Work Case (RWC)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
No. of Medical Treatment Case (MTC)	5	4	3	2	0	0	1	0	0	3
Total Recordable Incident Rate (TRIR)	1.08	0.96	0.66	5.84	-	-	4.50	-	-	1.73
No. of First Aid Case (FAC)	4	2	4	1	0	1	0	0	0	2
No. of Near Miss	16	12	8	1	0	0	0	2	0	3
No. of Environment Pollution	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
No. of Property Damage	0	0	1	0	0	0	0	2	0	2
No. of Motor/Vehicle Accident	0	1	1	0	0	0	1	1	1	3

#### Remark:

LTIR : Lost Time Injury Rate = (LTI/Man hours x 200,000)

TRIR : Total Recordable Incident Rate = (MTC + RWC + LTI + Permanent Transfers + Fatalities) / Man hours x 200,000.

#### Notes :

LTIR : Lost Time Injury Rate = (LTI/Man hours x 200,000)

TRIR : Total Recordable Incident Rate = (MTC + RWC + LTI + Permanent Transfers + Fatalities) / Man hours x 200,000



# SCOPE OF WORK

## Engineering & Machine Shop

PT Lancang Kuning Sukses has experience and expertise in all facets of machining, refurbishment, rebuild or repair with the ability to provide fast and effective Engineering and Machining Services. We can tailor a solution to suit your engineering needs, whether it's for one offs or mass production, with the option of using your own design or by utilizing our in-house design services. This includes large capacity CNC controlled milling, boring, turning as well as smaller capacities.

Our Engineering team is experienced in repair style machining as well as newly manufactured components, capable of handling one-offs or multiple quantities with very fast turnaround times.

## Machining Services

- Large Capacity Horizontal Borer
- CNC and Manual Turning Machine
- Milling - Manual and CNC 4 Axis Machine
- Keyway Cutting and Broaching
- Line Boring and Facing
- Track Link Machining or Repairs
- Thread Cutting and Thread Repair Service
- Hydraulic Cylinder Repair / Manufacture / Supply
- Pump Repairs and Rebuilds
- Precision Milling and Slotting - Internal and External
- Conveyor Drum Manufacture and Repairs
- Gearbox Repairs
- One Off or Mass Production Machining
- Breakdown Service



# SCOPE OF WORK

## Engineering Fabrication

PT Lancang Kuning Sukses has experience and expertise in all facets of engineering Fabrication, Ship building, Fixture construction, Platform development, Warehouse Racking system, and Oil & Gas facilities, etc.

Our Engineering Fabrication team is experienced to developing and mobilizing manpower to achieve very fast turn-around times.

We have Qualified Welder personnel with Certifications.

## Engineering Fabrication Services

- Plan and design the Fabrication structure
- Develop the Fabricate
- Supply Skill Manpower
- Structure fabrication
- Pressure vessel fabrication
- Sandblasting
- Painting
- Commissioning





# SCOPE OF WORK

## **IT, Electrical & Instrumentation Works (Mechanical, Electrical, Piping)**

Through our integrated electrical instrumentation services, we deliver complete projects and maintenance services to companies throughout.

From design, installation and start up through to on-going maintenance, we support customers across a wide range of industry sectors, including the chemical, factory & manufacturing plant, oil & gas, offshore, petrochemical, pharmaceutical, power generation and heavy engineering industries.

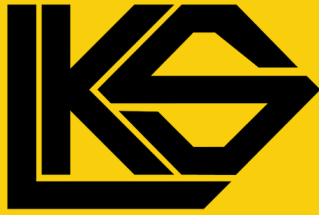
- Electricals System for Plant & Building
- Cabling and Cable Tray Installations
- MV Switchgear and LV Panel Installation
- Transformers ( Installation & Test)
- Transmission Line System
- Fire Alarm System
- Lightning Protection System
- Grounding System
- CCTV System
- Telecommunication System
- Instrument Installation
- PLC and Automation
- Tubing Installation & Leakage Testing
- Devices & Transmitter Installation & Function Test



# PROJECT EXPERIENCES

## Major Project List

NO.	DESCRIPTION	WORKING SECTION	CUSTOMER	LOCATION	YEAR
1	ESAB Assembly Welding Rotator 40T x 2 Unit	Civil Construction, Fabrication and Assembly	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2014
2	Bluco Fixture Installation	Fabrication/Mechanical	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2014
3	Construction of Stress Relieving Furnace Foundation	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2014
4	Construction of Mosque	Civil Construction and Assembly	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2014
5	ESAB 80 Ton Assembly	Civil Construction, Fabrication and Assembly	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2015
6	Toshiba Foundation (Civil, Electrical and Pneumatic)	Civil Construction and Assembly	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2015
7	Electrical Power Line Bay 2 and Bay 4	Electrical	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2015
8	Pipe Rack Pertamina (Sambu Island)	Fabrication	WIKA, PT	Sambu	2016
9	Power Line Electrical Installation	Electrical	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2016
10	Painting Boot	Mechanical	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2017
11	PAMA 1 SR 2000 Machine Foundation	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2017
12	Marine Hose Pallet	Fabrication	Yokohama Industrial Products Manufacturing Indonesia, PT	Batam	2017
13	Foundation work for PAMA 2 SR2000	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2017
14	Warehouse Building	Fabrication and Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2018
15	Water Sprinkler System	Piping Fabrication and Mechanical	Schneider Electric Manufacturing Batam, PT	Batam	2018
16	Car Body 6020 Rotator (1set)	Fabrication and Mechanical	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2018
17	Demolation U6 Foundation	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2019
18	Workshop Building 5,300 m2	Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Lancang Kuning Sukses, PT	Batam	2019
19	Super Heavy Duty Machine Foundation	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2019
20	Houston Pavilium Project	Fabrication	Shapeshell International, PT	Batam	2019
21	Pama 3 Foundation	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2019
22	Whart Pavement 6,600 m2	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2019



# PROJECT EXPERIENCES

## Major Project List

NO.	DESCRIPTION	WORKING SECTION	CUSTOMER	LOCATION	YEAR
23	Construction of PLTMG 10MW (3x3.3MW)	Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	MaxPower Indonesia, PT	Batam	2020
24	Power Generation PLTMG 16MW Batamindo	Civil, Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	MaxPower Indonesia, PT	Batam	2020
25	VIC Pride Project	Fabrication	Shapeshell International, PT	Batam	2020
26	Turn Table	Fabrication, Civil and Mechanical	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2020
27	Water Sprinkler and Deluge Foam System Water Collect Tank Underground Trench Drain	Civil, Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2020
28	Superstructure Deck Fabrication and Assembly	Fabrication	Dyna-Mac Engineering Services Pte Ltd	Batam	2020
29	Topside Piping Fabrication	Fabrication	Dyna-Mac Engineering Services Pte Ltd	Batam	2020
30	Warehouse Expansion	Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2021
31	Warehouse Canopy	Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2021
32	Structural Panel	Fabrication	Shapeshell International, PT	Batam	2021
33	Bracket Chute	Fabrication	Makuri Technology Pte Ltd	Batam	2021
34	Marine Hose Pallet	Fabrication	Yokohama Industrial Products Manufacturing Indonesia, PT	Batam	2021
35	Powerhouse and Control Room	Fabrication, Civil, and Mechanical	Dewata Makmur Bersama, PT	Batam	2021
36	OHC 5 Ton Single Girder (ABUS)	Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2021
37	Power Generation PLTMG 3 x 620 GS NL Enclosure - Batamindo II	Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	MaxPower Indonesia, PT	Batam	2022
38	Body building Bay-1 Expansion	Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2022
39	PAMA Foundation	Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2022
40	5T Single Girder Overhead Crane	Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2022
41	Marine Hose Pallet	Fabrication	Yokohama Industrial Products Manufacturing Indonesia, PT	Batam	2022
42	Power Generation PLTMG 3 x 620 GS NL Enclosure - Batamindo II	Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	MaxPower Indonesia, PT	Batam	2022
43	Project Bund Tank Farm	Fabrication Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2022
44	Piping Work	Fabrication And Installation	Ecogreen Oleochemical, PT	Batam	2023



# PROJECT EXPERIENCES

## Major Project List

NO	DESCRIPTION	WORKING SECTION	CUSTOMER	LOCATION	YEAR
45	Service Wellhead	Fabrication	OMS Oilfield Services, PT	Batam	2023
46	Bore Flange	Fabrication	OMS Oilfield Services, PT	Duri	2023
47	Bending and Beveling Pipe	Fabrication	Timas Suplindo, PT	Jakarta	2023
48	Fabrikasi Dan Penggantian Piping System Stainless Steel CDU V Kilang Plaju Dalam Rangka Major TA RU III	Fabrication, Mechanical, Installation, Test and Commissioning	Kilang Pertamina International, PT	Plaju	2023
49	Fabrication of flywheel shafts	Fabrication	Verton Australia Pty Ltd	Batam	2023
50	Phase 1 Construction Project	Fabrication, Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Infineon Technologies Batam, PT	Batam	2023
51	Sub Contract Fabrication, Ladder, Handrail, and Safety Gate	Fabrication	Profab Indonesia, PT	Batam	2023
52	Sub Contract Fabrication - Pedestal	Fabrication	Profab Indonesia, PT	Batam	2023
53	Shelter Receiving Line CPKO	Fabrication and Installation	Energi Sejahtera Mas, PT	Dumai	2023
54	Cleaning Tanki 215, Steel Structural And Fabrication	Fabrication, Mechanical, Installation, Test and Commissioning	Indo Permata Jaya, PT	Plaju	2024
55	Piping HDPE Installation	Piping, Installation, Test and Commissioning	Energi Sejahtera Mas, PT	Dumai	2024
56	Piping Installation	Piping, Installation, Test and Commissioning	Energi Sejahtera Mas, PT	Dumai	2024
57	Passion Instrument Work	Electrical, Installation, Test and Commissioning	Energi Sejahtera Mas, PT	Dumai	2024
58	Foundation for HTS3000 Positioner	Civil Construction	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2024
59	Fabrication Stand	Fabrication	Thiess Engineering Indonesia, PT	Batam	2024
60	Packaging Material	Supply	OMS Oilfield Services, PT	Duri	2024
61	Project Power Solution	Civil, Mechanical, Electrical, Installation, Test and Commissioning	Caterpillar Indonesia Batam, PT	Batam	2024
62	Extend Warehouse Construction	Civil, Fabrication, Mechanical, Electrical, Installation Test and Commissioning	Energi Listrik Batam, PT	Batam	2024-Ongoing
63	Fabrication and Erection Stel Structure Of Lattice Tower Lightning Protection	Fabrication and Installation	Kilang Pertamina International Refinery Unit III, PT	Plaju	2024-Ongoing
64	Foundation of Lattice Tower Lightning Protection	Civil Construction	Kilang Pertamina International Refinery Unit III, PT	Plaju	2024-Ongoing





# PROJECT EXPERIENCES



## Complicated Fabrication and Machining Parts



*Hydraulic Mining Shovel Parts*



Source : <https://www.equipmentindonesia.com/hydraulic-shovel-baru-cat-6030-memeruhi-regulasi-emisi-terbaru/>

**Part Supplied by LKS :**

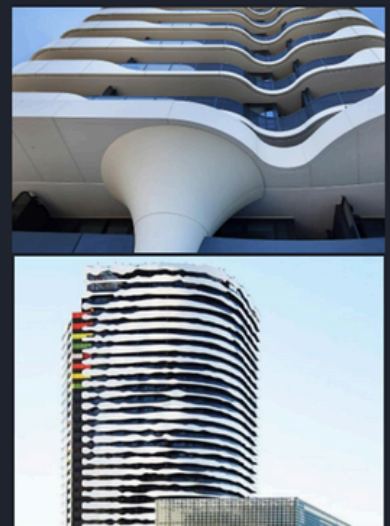
- Hydraulic Frame (Craddle)
- Engine Mounting (SKID sets)
- Ring
- etc



# PROJECT EXPERIENCES



## Architect / Artistic Structure



Source: <https://shapeshell.com.au/product/barak-facade/>



# PROJECT EXPERIENCES

**McCONNELL  
DOWELL**

## Jetty Platform







# PROJECT EXPERIENCES



Project : Oil And Gas (Structure)  
Customer : Dyna-Mac Engineering Services Pte Ltd  
Location : Batam







# PROJECT EXPERIENCES



Project : Mechanical Work  
Customer : PT. Maxpower Indonesia  
Location : Batam





# PROJECT EXPERIENCES



Project : Electrical Work  
Customer : PT. Maxpower Indonesia  
Location : Batam







# PROJECT EXPERIENCES



Project : Expansion Warehouse  
Customer : PT. Caterpillar Indonesia Batam  
Location : Batam



3 Okt 2022 07:30:21  
Tanjung Uncang  
Kecamatan Batu Aji  
Kota Batam  
Kepulauan Riau

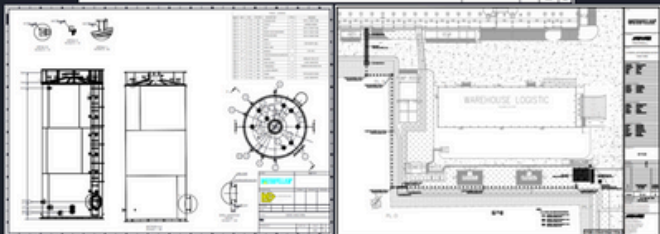
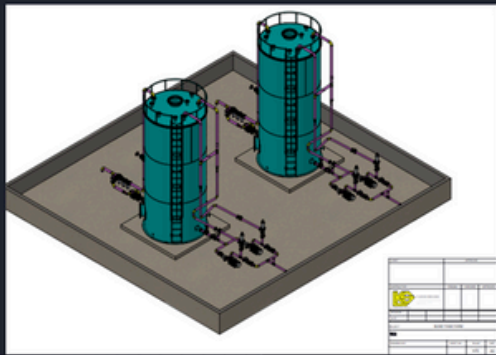
10 Sep 2022 09:59:09



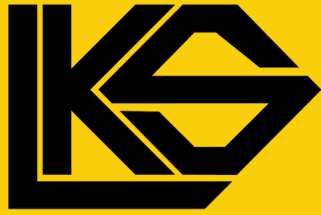
# PROJECT EXPERIENCES



Project : Tank Farm  
Customer : PT. Caterpillar Indonesia Batam  
Location : Batam





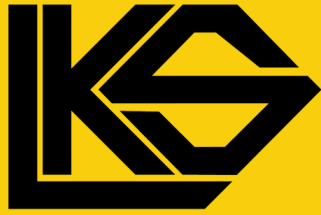


# PROJECT EXPERIENCES



Project : Batam 3 Expansion Project Phase 1  
Customer : PT. Infineon Technologies Batam  
Location : Batam





# PROJECT EXPERIENCES



Project : Piping System Stainless Steel CDU V Kilang Plaju  
Location : Plaju - Palembang  
Customer : PT. Kilang Pertamina Internasional





# PROJECT EXPERIENCES



**Project : Cleaning And Overhaul Tank K-10 Kilang Plaju**  
**Customer : PT. Kilang Pertamina Internasional**  
**Location : Plaju - Palembang**







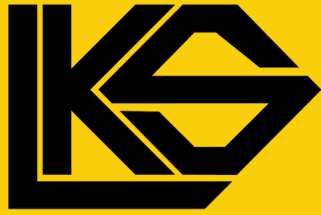
# PROJECT EXPERIENCES



Project : Wellhead Services  
Customer : PT. OMS Oilfield Services  
Location : Duri







# PROJECT EXPERIENCES



Project : Piping Work (HDPE And Carbon Steel)  
Customer : PT. Energi Sejahtera Mas  
Location : Dumai



PT Lancang Kuning Sukses



# PROJECT EXPERIENCES



Project : Installation Piping Facility  
Customer : PT. Energi Sejahtera Mas  
Location : Dumai



[www.pt-lks.com](http://www.pt-lks.com)





# PROJECT EXPERIENCES



Project : Instrument Work  
Customer : PT. Energi Sejahtera Mas  
Location : Dumai





# PROJECT EXPERIENCES

## OMEXOM

PT INDOKOMAS BUANA PERKASA

Project : Civil Works Work of Pematang Power System Upgrade  
Customer : PT. Indokomas Buana Perkasa  
Location : Duri







# PROJECT EXPERIENCES



Project : Repairing Pipe Support and Concrete Paving  
Customer : PT. PatraSK  
Location : Dumai





# OUR CLIENTS





**“YOUR  
PREFERED  
PARTNER IN  
ENGINEERING”**



+62-778-409-5176



admin@pt-lks.com



[www.pt-lks.com](http://www.pt-lks.com)



Head Office

Kawasan Bintang Industri II,  
Blok B no 308, Tanjung  
Uncang, Kec. Batu Aji, Kota  
Batam, Kepulauan Riau,  
29424

Branch

Jl. Kualo Mudo Km.6  
Kulim,Kel/Desa Balai  
Makam,Kec Bathin  
Solapan, Kab Bengkalis,  
Provinsi Riau, 28785